

المركز الطبي تل أبيب على اسم سوراسكي

مناقصة علنية رقم: 18036

تفعيل كافيتريا – مبنى طب القلب في المركز الطبي تل أبيب على اسم سوراسكي

إعلان

1. المركز الطبي تل أبيب على اسم سوراسكي (فيما يلي : "المركز الطبي تل أبيب") يدعو بهذا لتقديم عروض لتلقي تصريح لتفعيل كافيتريا/ مقهى (كوشير) في طابق شارع قايتسمان, الجهة الغربية من المركز الطبي تل أبيب على اسم سوراسكي.

مبنى تقسيم المساحات حسب الرسم المرفق:

مساحة المطبخ + الاستقبال	123	متر مربع
المساحة الداخلية	292	متر مربع
المساحة الخارجية	287	متر مربع
إجمالي المساحة	702	متر مربع

أماكن الجلوس هي في المساحات الداخلية والخارجية.

2. يمكن الحصول على مستندات المناقصة في وحدة المناقصات الموجودة في المركز الطبي تل أبيب في القسم د' الطابق (-1) في أيام الأحد حتى الخميس بين الساعات 10:00 – 13:30.

3. يجب إدخال العروض مع جميع وثائق المناقصة موقعة من قبل مُقدم العرض في مغلف مغلق مكتوب عليه مناقصة رقم 18036 لصندوق المناقصات الموجود في وحدة المناقصات في المركز الطبي تل أبيب قسم د' الطابق (-1) حتى يوم 19.2.2018 الساعة 12:00.

4. شروط الحد الأدنى/ المُسبقة للاشتراك في المناقصة:

أ. كفالة بنكية أو شيك بنكي أو كفالة شركة تأمين بمبلغ 40,000 شيكل جديد. يجب أن تكون الكفالة مُستقلة وغير مشروطة وسارية المفعول حتى تاريخ 19.5.2018, بالصيغة المرفقة لمستندات المناقصة. أي كفالة لن تكون بالصيغة المرفقة لمستندات المناقصة, سوف يتم إقصاءها كلياً وسوف تؤدي إلى إقصاء العرض.

على مُقدم العرض الالتزام بتمديد الكفالة حسب طلب صاحب الدعوة, إذا لم تنتهي إجراءات المناقصة خلال 90 يوم.

ب. شخص و/أو هيئة قانونية والتي كانت في موعد تقديم العرض مالك و/أو مُشغل على الأقل لثلاثة فروع فعالة لمقاهي و/أو كافيتريا.

ج. مُقدم العرض هو صاحب خبرة مثبتة لمدة 3 سنوات على الأقل بتفعيل كافيتريا/ مقهى, حيث يتم احتساب فترة الأقدمية خلال السنوات 2013- 2018, ويجب أن يتم تفعيل الكافيتريا و/أو المقهى لمدة 18 شهر متواصل على الأقل.

بخصوص هذا البند, فإن استخدام المصطلح "إدارة وتفعيل" يعني للخبرة المتراكمة لدى مُقدم العرض كمالك و/أو كصاحب حق امتياز لتفعيل (يجب تفصيله في الملحق المُشارك). لإثبات شرط الحد الأدنى هذا, يجب إرفاق مصادقة مُدقق حسابات لمُقدم العرض.

- د. وجود التصاريح المطلوبة حسب قانون صفقات الهيئات العمومية (تطبيق ادارة حسابات ودفع مستحقات الضرائب 1976) (5).
- هـ. مُقدم العرض لا يمر بإجراءات تصفية أو اعلان إفلاس (على مُقدم العرض إبراز تصديق محام او مدقق حسابات لتأكيد المذكور أعلاه).
- و. مُقدم العرض هو هيئة قانونية لم تتم إدانة مدراءه بمخالفات جنائية أخلاقية في السنوات الخمسة الأخيرة- الملحق ز'.
- ز. مُقدم العرض هو هيئة قانونية لم تتم إدانته أو إدانة مدراءه بمخالفات حسب قانون العمال الأجانب أو حسب قانون الحد الأدنى من الأجور- الملحق ح'.
- ح. الاشتراك الزامي في لقاء التوضيحات التي سيتم إجراؤه بتاريخ 11.2.2018 في تمام الساعة 9:30 في المركز الطبي تل أبيب على اسم سوراسكي, في غرفة الاجتماعات في شعبة البناء والبنية التحتية. على مُقدم العرض أن يحرض على استلام نسخة من بروتوكول لقاء التوضيحات من صاحب الدعوة وإرفاقه حين يكون موقعاً من قبله الى عرضه.
- يجدر التوضيح الى أن صاحب الدعوة يحفظ لنفسه الحق لكنه غير مُلزم بإجراء لقاء توضيحات إضافي في الموعد والمكان المُحدد من قبله.
- ط. التزام مُقدم العرض باستيفاء أسس التغذية السليمة وفقاً لتوجيهات مديرة التغذية في المستشفى.
- ي. على مُقدم العرض أن يُرفق التزام المخولون بالتوقيع بأن تكون المنتجات تكون منتجات ملائمة للكوشير وأنه قبل تفعيل الكافيتريا سوف يقوم بتقديم طلب للحصول على شهادة كشروت من قسم الكشروت في مركز حاخامات بلدية تل أبيب وأن بعض المنتجات من أي نوع تكون منتجات بكوشير باداتس.
- ك. تقديم عرض بمبلغ لا يقل عن 70,000 شيكل جديد (لا يشمل ضريبة القيمة المضافة) شهرياً لتفعيل الكافيتريا.
- ل. الاستيفاء التام لمُتطلبات المناقصة بدون استثناء.
5. فترة التعاقد هي لثلاثة سنوات. لصاحب الدعوة توجد إمكانية تمديد التعاقد بفترة إضافية, بسنة إضافية واحدة أو جزء منها في كل مرة وحتى ما مجموعه 6 سنوات وذلك بناءً لاستيفاء مُتطلبات الاتفاقية والقانون.
6. مُقدم العرض الذي لم يقدّم بتعبئة جميع تفاصيل العرض- يحق للجنة المناقصات عدم التطرق الى عرضه.
7. لا يلتزم المركز الطبي تل أبيب بقبول العرض الأقل أو أي عرض آخر.
8. لا يلتزم المستشفى بقبول العرض الأعلى أو أي عرض آخر ويحفظ لنفسه الحق, حسب اعتباراته الحصرية فقط و/أو بإلغاء المناقصة كلها و/أو جزء منها و/أو أن يقوم بنشر مناقصة جديدة و/أو أن يقوم بحتلنة هذه المناقصة في أية وقت, وذلك من دون أن يكون بحاجة الى منح أي تفسير و/أو منح أي تعويض مالي لمُقدم العرض و/أو لكل من اطلع على مستندات المناقصة بما في ذلك, في حالات الغاء و/أو حتلنة و/أو تغيير ما ورد بسبب خطأ للمستشفى و/أو بسبب نُظمه و/أو نُظم من يُمثله.
9. يُمكن تحميل مستندات المناقصة على الرابط التالية:
- <http://www.mr.gov.il/OfficesTenders/Pages/SearchOfficeTenders.aspx>
10. للتفاصيل والاستيضاح يمكن التوجه لوحدة المناقصات على الهاتف رقم: 6974883- 03, فاكس: 6974666-03.

في حال وجود تناقض بين نص الإعلان وبين مضمون مستندات المناقصة تعطى الأفضلية لما ورد في مستندات المناقصة.

مع فائق التحيات,
هاليفي يورام
مدير وحدة المناقصات